

Alle c)

Ubicazione Opera

# COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA

Provincia VI  
Viale delle Fosse

Opera

## REALIZZAZIONE DEL POLO MUSEALE CULTURALE DI S. CHIARA - COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA CON REVISIONE TECNICO CONTABILE

Ente Appaltante

COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA

Indirizzo

BASSANO DEL GRAPPA  
Via Matteotti n.39

P.IVA

00168480242

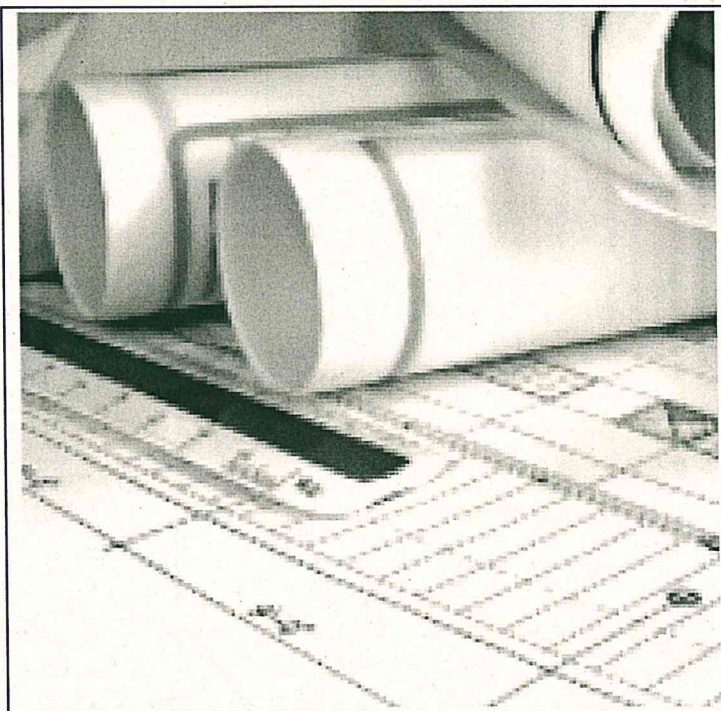
Tel./Fax

0424-519602 / 0424-519649

E-Mail

[lavoripubblici@comune.bassano.vi.it](mailto:lavoripubblici@comune.bassano.vi.it)

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
28/02/2017	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (D.M. 17 giugno 2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (D.M. 17 giugno 2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**REALIZZAZIONE DEL POLO MUSEALE CULTURALE DI S. CHIARA - COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA CON REVISIONE TECNICO CONTABILE**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.13	<i>Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese</i>	1,20	3 629 037,57	5,37729 68500%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>	0,95	2 724 498,44	5,66615 48800%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	1 411 959,04	6,46793 66900%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	209 935,00	10,4330 329900 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	1 753 203,23	6,18029 27200%

Costo complessivo dell'opera : € 9.728.633,28

Percentuale forfettaria spese : 19,54%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

VERIFICHE E COLLAUDI (d.l)

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.13		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960
Qdl.02	Revisione tecnico contabile	0,0200

*Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).*

STRUTTURE – S.03		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960
Qdl.02	Revisione tecnico contabile	0,0200

*Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).*

IMPIANTI – IA.03		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960
Qdl.02	Revisione tecnico contabile	0,0200

*Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).*

IMPIANTI – IA.01		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960
Qdl.02	Revisione tecnico contabile	0,0200

*Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).*

IMPIANTI – IA.02		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960
Qdl.02	Revisione tecnico contabile	0,0200

*Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).*

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatore Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
								K=19,54%	S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<QI>>	$\Sigma(QI)$	$V*G*P*\Sigma Qi$			CP+S
E.13	EDILIZIA	3 629 037,57	5,37729685 00%	1,20	Qdl.01, Qdl.02	0,1160	27 164,06	5 307,86		32 471,92
S.03	STRUTTURE	2 724 498,44	5,66615488 00%	0,95	Qdl.01, Qdl.02	0,1160	17 012,05	3 324,15		20 336,20
IA.03	IMPIANTI	1 411 959,04	6,46793669 00%	1,15	Qdl.01, Qdl.02	0,1160	12 182,70	2 380,50		14 563,20
IA.01	IMPIANTI	209 935,00	10,4330329 900%	0,75	Qdl.01, Qdl.02	0,1160	1 905,53	372,34		2 277,87
IA.02	IMPIANTI	1 753 203,23	6,18029272 00%	0,85	Qdl.01, Qdl.02	0,1160	10 683,61	2 087,58		12 771,19
RIEPILOGO										
FASI PRESTAZIONALI										
d.I.1) VERIFICHE E COLLAUDI – PER OPERE REALIZZATE PRIMO APPALTO (€ 874.612,56)										Corrispettivi CP+S
d.I.2) VERIFICHE E COLLAUDI – PER OPERE DA REALIZZARE SECONDO APPALTO (€ 8.854.020,72)										7 409,66
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €										75 010,72
										<b>82 420,38</b>